



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 14 » июль 2023 йыл № 12

« 14 » июля 2023 года

«О создании постоянно действующей конкурсной комиссии для проведения открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами на территории сельского поселения Рощинский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан»

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», а также с целью реализации мероприятий по проведению открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить состав постоянно действующей конкурсной комиссии для проведения открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами на территории сельского поселения Рощинский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Порядок работы постоянно действующей конкурсной комиссии для проведения открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории сельского поселения Рощинский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте сельского поселения Рощинский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан www.str-roschinsk.ru

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
Рощинский сельсовет
муниципального района
Стерлитамакский район
Республики Башкортостан

КОПИЯ ВЕРНА.
УПРАВЛЯЮЩИЙ ДЕЛАМИ
РОЩИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ЗУБАЙРОВА Р.В.

А.Л. Звонов

Состав
постоянно действующей конкурсной комиссии
для проведения открытых конкурсов по отбору управляющих
организаций для управления многоквартирными домами на территории
сельского поселения Рощинский сельсовет муниципального района
Стерлитамакский район Республики Башкортостан (далее - комиссия).

1. Председатель комиссии:

Звонов А.Л. – глава сельского поселения Рощинский сельсовет
муниципального района Стерлитамакский район Республики
Башкортостан;

2. Члены комиссии:

Ахмеров Р.Р. - депутат Совета сельского поселения Рощинский
сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики
Башкортостан;

Кинзябулатов И.Р. - депутат сельского поселения Рощинский
сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики
Башкортостан;

Курносоев Е.Б. - руководитель МКУ «Управление жилищно-
коммунального, дорожного хозяйства, строительства и транспортного
обеспечения муниципального района Стерлитамакский район
Республики Башкортостан»;

Алексеева О.Н. - начальник отдела муниципального контроля
Администрации муниципального района Стерлитамакский район
Республики Башкортостан;

Гафиева Г.Я. - начальник отдела ЖКХ МКУ «Управление
жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, строительства и
транспортного обеспечения муниципального района Стерлитамакский
район Республики Башкортостан»;

Рамазанова И.А. - начальник отдела строительства МКУ
«Управление жилищно-коммунального, дорожного хозяйства,
строительства и транспортного обеспечения муниципального района
Стерлитамакский район Республики Башкортостан»;

Гималов Н.Ю. - председатель Комитета - начальника отдела по
управлению собственностью Министерства земельных и

имущественных отношений Республики Башкортостан по Стерлитамакскому району (по согласованию);

Сагитова О.М. – главный специалист отдела ЖКХ МКУ «Управление жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, строительства и транспортного обеспечения муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан»

В период временного отсутствия кого-либо из указанных должностных лиц, в работе конкурсной комиссии принимает участие лицо, исполняющее его должностные обязанности.

4. Секретарь комиссии:

Зубаирова Р.В. – управляющий делами администрации сельского поселения Рощинский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан».

Порядок работы
постоянно действующей конкурсной комиссии для проведения открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами на территории сельского поселения Роцинский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан

1. Постоянно действующая конкурсная комиссия для проведения открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами на территории сельского поселения Роцинский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан (далее - комиссия) создана в целях организации и проведения открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в случаях, предусмотренных Постановлением Правительства РФ № 75 от 06.02.2006 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее - Постановление Правительства РФ № 75).

2. Срок полномочий комиссии - два года.

3. Указанные открытые конкурсы проводятся на право заключения договоров управления многоквартирным домом либо на право заключения договоров управления несколькими многоквартирными домами.

4. В своей деятельности комиссия руководствуется Жилищным кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ № 75 и иными нормативными правовыми актами.

5. Состав комиссии утверждается постановлением главы сельского поселения Роцинский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

6. Членами комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах конкурса (в том числе лица, являющиеся претендентами, участниками конкурса или состоящие в трудовых отношениях с организациями, являющимися претендентами, участниками конкурса, а также родственники претендента (участника конкурса) - физического лица (физических лиц), состоящего в трудовых отношениях с организациями, являющимися претендентами, участниками конкурса, либо физические лица, на которых способны оказывать влияние претенденты, участники конкурса (в том числе лица, являющиеся участниками (акционерами) указанных организаций, членами их органов управления, кредиторами участников конкурса). В случае выявления таких лиц организатор конкурса обязан незамедлительно исключить их из состава

комиссии и назначить иных лиц в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 75.

7. Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе и проводит конкурс.

8. Руководство работой комиссии осуществляет председатель комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя, назначаемый председателем комиссии.

9. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

10. Члены комиссии должны своевременно и должным образом уведомляться организатором конкурса о месте, дате и времени проведения заседания комиссии.

11. Комиссия правомочна, если на заседании присутствуют более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член комиссии имеет 1 голос.

12. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов членов комиссии, принявших участие в ее заседании. При равенстве голосов решение принимается председателем комиссии.

13. Решения комиссии в день их принятия оформляются протоколами, которые подписывают члены комиссии, принявшие участие в заседании. Не допускается заполнение протоколов карандашом и внесение в них исправлений.

14. На заседаниях комиссии могут присутствовать представители ассоциаций (союзов) товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, ассоциаций собственников помещений в многоквартирных домах, действующих на территории Республики Башкортостан, а также представители общественных объединений потребителей (их ассоциаций, союзов), действующих на территории Республики Башкортостан. Полномочия указанных представителей подтверждаются документально.

15. На заседаниях комиссии могут присутствовать претенденты, участники конкурса или их представители, а также представители средств массовой информации.

16. Выполнение организационно - технических функций, связанных с подготовкой и проведением заседаний комиссии, возлагаются на секретаря комиссии.